



Afd. 3 Sundby Hvorup Boligselskab

Referat nr. 88 fra bestyrelsesmøde den 23. april 2018

Tilstede: Ole, Lisbeth, Tonny, Lone, Birthe og Kurt

Fravær: Arne (med afbud)

Dirigent: Kurt

Referent: Kurt

Dagsorden:

1. Godkendelse af referat
2. Orientering om formanden
3. Orientering fra øvrige bestyrelsesmedlemmer
4. Ting til drøftelse/beslutning
5. Eventuelt

Ad. 1:

Referat nr. 87 fra 26. marts 2018 blev godkendt.

Ad. 2:

- Intet at berette.

Ad.3:

1. Til og fraflytninger- Der er ingen orientering herom.
2. Der har d. 23. april været rundgang i afdelingen, hvor de tre medlemmer af afdelingsbestyrelsen der havde mulighed for det deltog. Her blev det konstateret at der er problemer med mange fuger i ydermure, som trænger til at fuges om. Yderdøre på specielt Bakkevej trænger til udskiftning, hestebjælker over altaner på bakkevej trænger til reparation, solceller monteret på altaner på Bakkevej bør fjernes

og der er andre vedligeholdelsesmæssige problemer rundt om i afdelingen.

Det er efter vor opfattelse ikke muligt at vente på helhedsplanen, (som nu er noget usikker på grund af, at der er gået politik i det), og det er nødvendigt at have vedligeholdelse af bygningerne højt prioriteret.

3. Efter en fest i fælleshuset på Bakkevej i weekenden er der konstateret, at der blev henstillet 11 sække med affald ved siden af molokkerne på Bakkevej, der havde efterfølgende været dyr i affaldet, og det gav meget svineri i området. Ved rundgangen blev den skyldige beboer konfronteret med det.
4. De skralderum der findes rundt om i kældrene i afdelingen til storskrald har en meget vigtig funktion, med hensyn til at holde udenoms arealerne ryddelige, og selvom det giver meget arbejde for ejendoms funktionærerne - med at rydde rummene efterfølgende - bør de bevares.
5. Ved indflytning i lejlighederne, hvor der udleveres informationsmapper m.v. bør det pointeres, at der findes en husorden, som alle skal overholde (den er dog ikke up to date på vor hjemmeside). Der er stadig generelle problemer med støj rundt i afdelingen.
6. Plænerne i Afd. 3 anvendes i stor udtrækning, af mange beboere i området til at lufte hunde, og deres efterladenskaber er meget synlige

Ad.4: Jubilæet i Sundby Hvorup Boligselskab d. 13. oktober 2018.

1. Lone og Tonny, som deltager i arbejdsgruppen vedr. jubilæet den 13. oktober 2018 ønskede nogle flere ideer til aktiviteter på dagen (som ikke koster noget), og det kunne f.eks. være indsamling af børnetøj og børnelegetøj til børnehaver i Rumænien, indsamling af ting til genbrug og opstilling af borde hvor børn kunne sælge eller bytte ting der er i overskud på børneværelserne. De vil arbejde videre i arbejdsgruppen, som mødes igen d. 7. maj 2018.

Ad 5:

Næste Bestyrelsesmøde afholdes mandag d.11.juni 2018, kl. 17

Lindholm, 26. april 2018

Arne Olesen

Ole Norre Christiansen

Lisbeth Glud

Birthe Mortensen

Tonny Larsen

Lone Abildgård

Kurt Ørvad Jensen